

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 2082 din 22/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria BISTRITA-NASAUD/MILAS	

Încheiat astăzi, 22.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 44191/14/04/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MILAS tarlăua 65, parcela 9, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 25816, și număr carte funciară 25816, în suprafață de 0.5800, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de ȘAMȘUDEAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTAT] nr [REDACTAT] eliberat (ă) de [REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în [REDACTAT]

[REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.25816, nr. cadastral.25816 suprafață 0,58mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.1351 /data 14.04.2026, a ofertei de vânzare nr 44191, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5800,, depusă de ȘAMȘUDEAN MARIA, în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 44191/14/04/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunamilas.ro în data de 14.04.2026;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.1381 /16.04.2026 a preemptorilor la sediul primăriei cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.06.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 22.07.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.comunamilas.ro în data de 22.06.2026

 <p>Primar, BĂCĂIN EMIL G Semnătura L.S.</p>	
<p>p.Secretar MUNTEAN MON Semnătura ELA</p> 	<p>Inspector, FISCUTEAN ALEXANDRINA ANA Semnătura </p>