

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MILAȘ
NR.44/10.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind indexarea chiriei aferente terenurilor agricole
cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2026

Consiliul local al comunei Milaș s-a întrunit în ședință ordinară azi __.12.2025 în prezența a ____ consilieri locali.

Având în vedere:

- raportul compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Milaș, înregistrat cu nr.3572 din data de 10.11.2025

- referatul de aprobare a primarului comunei Milaș, înregistrată cu nr:3571 din data de 10.11.2025 ;

- anunțul nr.3573 din data de 10.11.2025 cu privire la elaborarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea cuantumului minim pentru chiria aferentă terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2026;

- procesul-verbal de afișare a proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr.3574/10.11.2025

- procesul-verbal de dezafîșare a proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. / .12.2025;

În conformitate cu,

- prevederile art.20 (1) lit.b) și e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Milaș nr.18/27.08.1999 privind însușirea inventarului domeniului public și privat al comunei Milaș, completată prin Hotărârea nr.24/30.09.2005 și Hotărârea nr.21/11.04.2008;

- prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului local Milaș nr. 46/29.11.2024 privind stabilirea cuantumului chiriei aferente terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2025;

- contractele de arendare a terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Milaș încheiate între Primăria comunei Milaș și arendași.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se indexează chiria aferentă terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș, pe anul 2026, după cum urmează:

- teren fânaț -0,06 lei/mp/an;

- teren arabil -0,07 lei/mp/an.

Art.2. Sumele încasate se constituie venit la bugetul local.

Art.3. Se aprobă Regulamentul privind modul de folosire a sumelor obținute din încasarea chiriei pe anul 2026 pentru terenurile agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Milaș și compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Milaș.

Art.5.Hotărea a fost adoptată cu ____ voturi „pentru”,_____vot „împotrivă” și _____ „abținere”.

Art.6.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Milaș și se comunică cu :

- Instituției Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Compartimentului agricol și compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Milaș;
- membrilor comisiei de licitație din Primăria comunei Milaș.

**Proiect inițiat de,
PRIMAR
Gabriel-Emil Bâcâin**

**Aviz de legalitate,
p. SECRETAR GENERAL
Gabriela-Monica Muntean
inspector principal**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA MILAȘ
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXĂ
la Proiectul de hotărâre nr.44/10.11.2025**

**REGULAMENT
privind modul de folosire a sumelor obținute din încasarea
chiriei pe anul 2026 pentru terenurile agricole cuprinse în
domeniul privat al comunei Milaș**

Art.1-Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Milaș va încasa pentru închirierea terenurilor cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș sumele prevăzute la art.1 din hotărâre.

Art.2-Sumele încasate pentru chiria terenurilor agricole vor constitui venituri la bugetul local și vor fi cuprinse în cod 30.02.05.30-Alte venituri din concesiuni și închirieri.

Art.3-Plata chiriei pentru terenurile agricole se va face prin caseria primăriei în termen de 30 zile de la data organizării licitației.

**Proiect inițiat de,
PRIMAR
Gabriel Emil Bâcâin**

**Aviz de legalitate
p.SECRETAR GENERAL
Gabriela-Monica Muntean
inspector principal**

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MILAȘ

NR.3572/10.11.2025

-Compartimentul financiar-contabil-

R A P O R T

**privind indexarea chiriei aferente terenurilor agricole
cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2026**

Subsemnata Horga Carmen Mariela, având funcția de inspector superior (contabil),
în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Milaș,

Având în vedere:

-prevederile art.20 (1) lit.b) și e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice
locale, republicată;

-prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Milaș nr.18/27.08.1999 privind
însușirea inventarului domeniului public și privat al comunei Milaș, completată prin Hotărârea
nr.24/30.09.2005 și Hotărârea nr.21/11.04.2008;

- prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind
transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului local Milaș nr.46/29.11.2025 privind stabilirea
cuanțumului chiriei aferente terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș
pe anul 2025;

- contractele de arendare a terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Milaș
încheiate între Primăria comunei Milaș și arendași.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g) și
art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

PROPUN:

Consiliului local al comunei Milaș adoptarea proiect de hotărâre privind indexarea
chiriei aferente terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul
2026 în forma prezentată de domnul primar după cum urmează:

-teren fânaț	-0,06 lei/mp/an;
-teren arabil	-0,07 lei/mp/an.

.

**CONTABIL,
Carmen-Mariela Horga
inspector superior**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI MILAȘ
NR.3571/10.11.2025

REFERAT DE APROBARE
privind indexarea chiriei aferente terenurilor agricole
cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2026

Primarul comunei Milaș, județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

-prevederile art.20 (1) lit.b) și e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Milaș nr.18/27.08.1999 privind însușirea inventarului domeniului public și privat al comunei Milaș, completată prin Hotărârea nr.24/30.09.2005 și Hotărârea nr.21/11.04.2008;

- prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului local Milaș nr.46/29.11.2025 privind stabilirea cuantumului chiriei aferente terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2025;

-contractele de arendare a terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Milaș încheiate între Primăria comunei Milaș și arendași.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.4), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider oportună adoptarea proiectului de hotărâre privind indexarea chiriei aferente terenurilor agricole cuprinse în domeniul privat al comunei Milaș pe anul 2026 cu rata inflației de 5,6%.

PRIMAR,
Gabriel Emil Bâcâin